







Burc Premium

Kocaeli'de daha önce görmeye hiç alışık olmadığınız bir proje yükseliyor. Mimar Erkan İnce imzalı Burc Premium, karşınıza modern ve ferah bir yaşam anlayışıyla çıkıyor. Kişiye özel bahçeleri, yüzme havuzları, sizi gökyüzü ve eşsiz mavi körfez manzarasıyla buluşturan Burc Premium, size benzersiz bir dünya sunuyor. Kendi bahçenizden deniz manzarasına sahip olmak, yüzme havuzunuzdan gökyüzünü izlemek hayal değil, Burc Premium'da bundan çok daha fazlasına sahip olacaksınız.

premium





OTTOMAN *mansion*

OTTOMAN PLUS ÖZELLİKLER

797 m2 arsa üzerine kurulu
160 m2 bodrum katında hobi alanları, türk hamamı, sauna,
bowling salonu
160 m2 zemin katında salon ve odalar
160 m2 yatak odaları
50 m2 havuz
530.M2 inşaat alanı

OTTOMAN ÖZELLİKLER

539 m2 arsa üzerine kurulu
105 m2 bodrum katında hobi alanları, otopark, türk
hamamı, sauna, bowling salonu
105 m2 zemin katında salon ve odalar
105 m2 yatak odaları
315 m2 inşaat alanı



CUBIC villa

CUBIC ÖZELLİKLER

- 616 m2 arsa üzerine kurulu
- 123 m2 bodrum katında hobi alanları otopark, türk hamamı, sauna, bowling salonu
- 123 m2 zemin katında salon ve odalar
- 123 m2 yatak odaları
- 40 m2 havuz



BUSELİK *mansion*

BUSELİK ÖZELLİKLER

- 522 m2 arsa üzerine kurulu
- 104 m2 bodrum katında hobi alanları, türk hamamı, sauna, bowling salonu
- 104m2 zemin katında salon ve odalar
- 104 m2 yatak odaları
- 32 m2 havuz



BOLERO *mansion*

BOLERO PLUS ÖZELLİKLER

1308m2 arsa üzerine kurulu
261m2 bodrum katında hobi alanları
261 m2 zemin katında salon ve odalar
261 m2 yatak odaları
100m2 havuz

BOLERO ÖZELLİKLER

1308 m2 arsa üzerine kurulu
261 m2 bodrum katında hobi alanları
261 m2 zemin katında salon ve odalar
261 m2 yatak odaları



CUBIC villa

CUBIC ÖZELLİKLER

616 m2 arsa üzerine kurulu
123 m2 bodrum katında hobi alanları otopark, türk
hamamı, sauna, bowling salonu
123 m2 zemin katında salon ve odalar
123 m2 yatak odaları
40 m2 havuz



BUSELİK *mansion*

BUSELİK

522 m2 arsa üzerine kurulu
104 m2 bodrum katında hobi alanları, türk hamamı,
sauna, bowling salonu
104m2 zemin katında salon ve odalar
104 m2 yatak odaları
32 m2 havuz



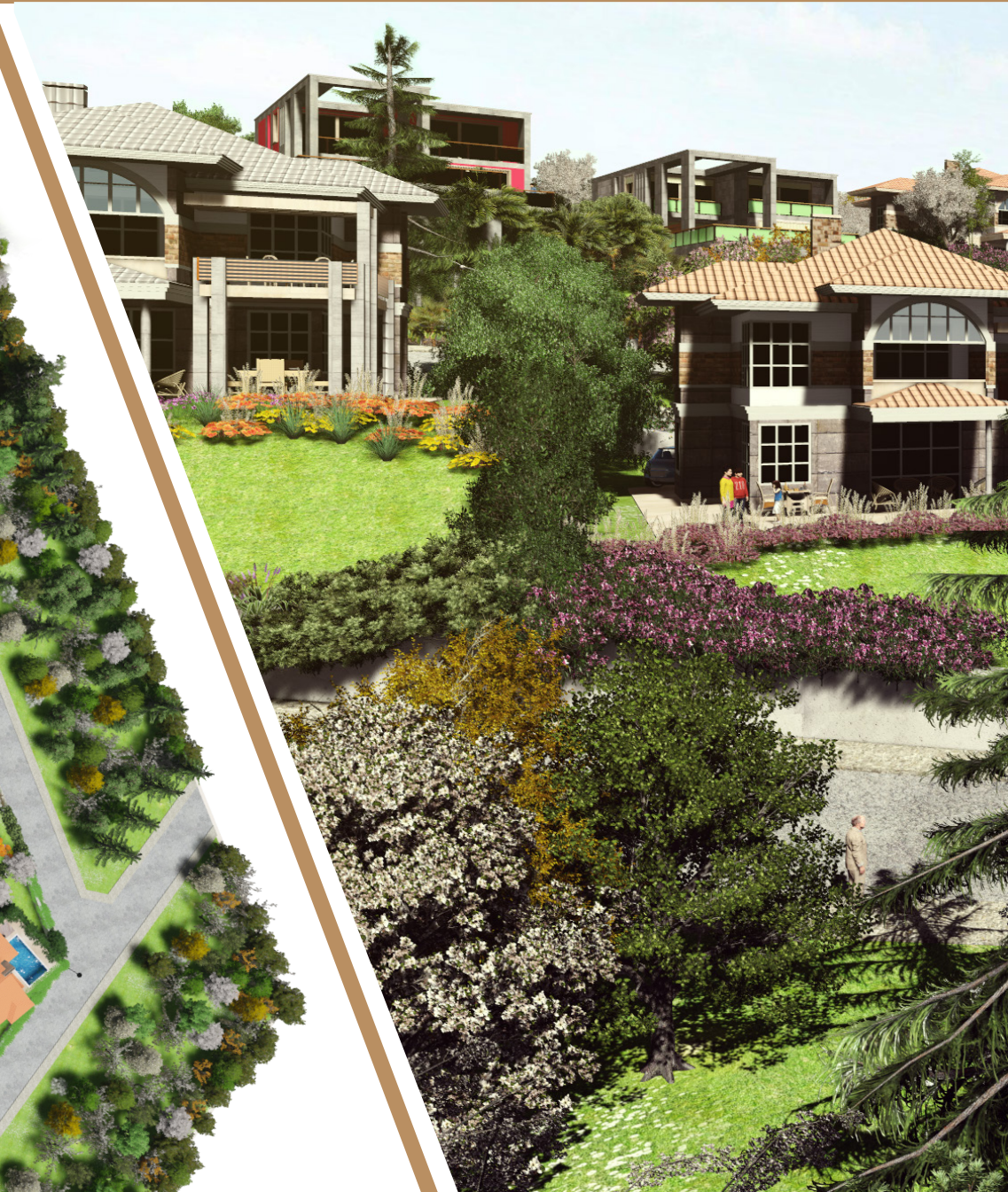
SEGAH

mansion

SEGAH

384 m2 arsa üzerine kurulu
77 m2 zemin katında salon ,mutfak
77 m2 üst kat odalar
77m2 Büyük yatak odası

AREA PLAN



BURC PREMIUM



Genel Bakış

arsa özellikleri

Tamamı **26.800 m2** olan projemizin konuşlandırılacağı arsamızın ön cephesi eşsiz körfez manzarası, arka cephesi ise ormanlıktır.

Farklı konut tiplerindeki villalarımız, bahçe düzenlemeleri ile birbirinden ayrılmış olup, konut sahiplerine topluluğun içinde olmasına rağmen sakinliği ve mahremiyeti aynı anda sunmaktadır.

Bahsedilen 26.800 m2 içeriği ise;

1. Ottoman Villa / 30 adet
2. Ottoman Plus Villa / 20 adet
3. Segah Villa / 42 adet
4. Bolero Villa / 13 adet
5. Bolero Plus Villa / 13 adet
6. Buselik Villa / 31 adet
7. Cubic Villa / 26 adet

Toplamda **175** villa konuşlandırılabilir.



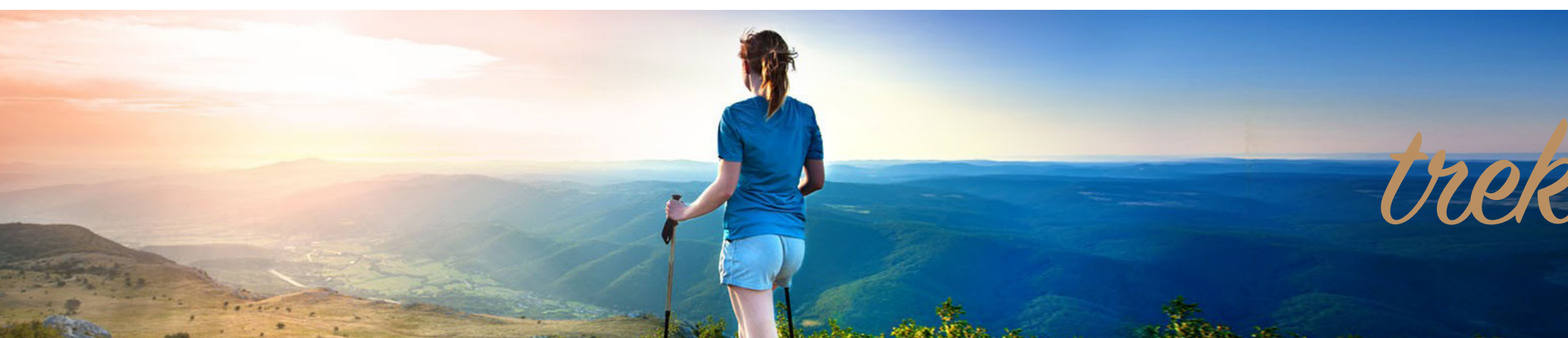
hospital



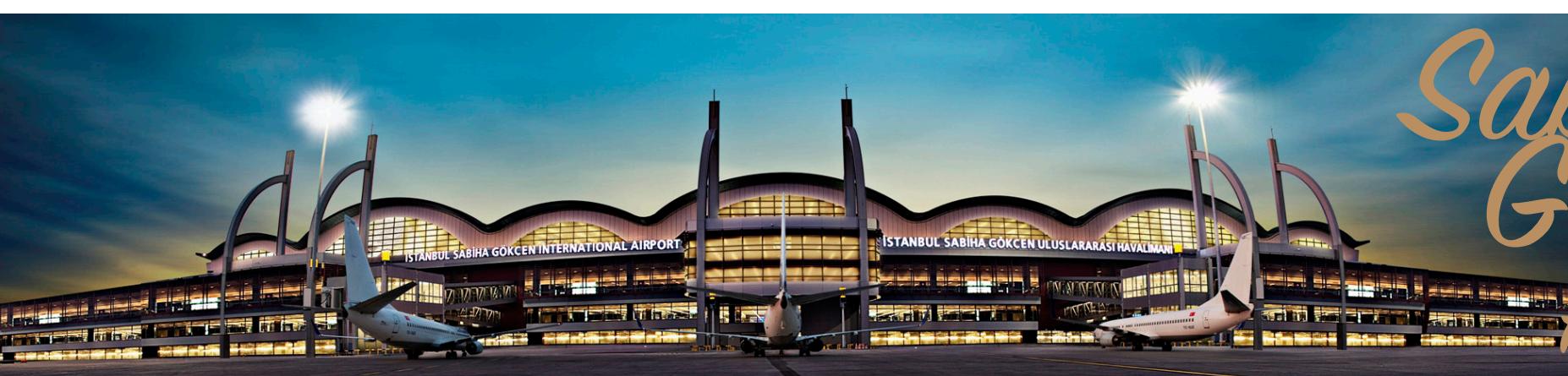
winter sports



yacht port



trekking



*Sabiha
Gökçen
Airport*

BURC PREMIUM

MESAFELER

stratejik konum

Sabiha Gökçen Uluslararası Havalimanı 89,3 Km / 1sa. 20dk

Cengiz Topel Havalimanı 31,4Km / 40dk

Konak Hastanesi 23 Km / 25dk

Symbol Yaşam Merkezi AVM 22,7 Km / 25dk

41 Burda AVM 21 Km / 20dk

Outlet Center AVM 21 Km / 20dk

Başıskele Sahili / Liman 20,3 Km / 21dk

Kartepe Kayak Merkezi(Zirve) 36,8Km / 1 Saat



burcpremium.com

BURC PREMIUM

project by | KÜPELİ
i n ŝ a a t

f burcpremiumtr @ burcpremiumtr

kupeliinsaat.com

bilgi@kupeliinsaat.com Mimar Sinan Mah.
T. +90(262) 528 83 41 Mehmet Akif Ersoy Cad.
M. +90(546) 475 18 27 Küpeli İşhanı Kat:1
F. +90(262) 528 84 85 No:140 Körfez / KOCAELİ